



Instituția Publică
Compania „TELERADIO–MOLDOVA”
CONSILIUL DE SUPRAVEGHERE ȘI DEZVOLTARE

MD–2028, Republica Moldova, Chișinău, str. Miorița, ☎ 022-73-95-45

PROCES-VERBAL

nr. 32

*al ședinței din 22 decembrie 2023, cu începere de la ora 13:00,
a Consiliului de supraveghere și dezvoltare (CSD) al furnizorului
public național de servicii media Compania „Teleradio-Moldova”*

La ședința Consiliului de supraveghere și dezvoltare au participat:

Arcadie Gherasim, președinte CSD

Sergiu Stanciu, membru CSD

Irina Mațenko, membră CSD

Loretta Handrabura, membră CSD

Maria Șleahtițchi, membră CSD

Corneliu Popovici, membru CSD

A lipsit:

Aurelian Dănilă, membru CSD

Invitați:

Tatiana Lupașcu, șefa Serviciului juridic

Galina Blanaru, director financiar

Ședința este prezidată de Președintele CSD, Arcadie Gherasim. Dânsul anunță că ședința este deliberativă și supune votului ordinea de zi:

ORDINEA DE ZI:

- 1. Cu privire la aprobarea contractelor de locațiune pentru anul 2024.***
- 2. Diverse.***

La capitolul diverse președintele CSD propune discutarea subiectului: ***„Cu privire la premierea conducerii Companiei „Teleradio-Moldova”.***

S-a votat: „PENTRU” 6 voturi (Arcadie Gherasim, Sergiu Stanciu, Irina Mațenko, Loretta Handrabura, Corneliu Popovici, Maria Șleahițchi)

1. Cu privire la aprobarea contractelor de locațiune pentru anul 2024.

Galina Blanaru afirmă că ambele contracte sunt elaborate în conformitate cu Regulamentul aprobat în cadrul Companiei și Hotărârile Guvernului. Contractele de locațiune se semnează pentru un singur an. Este vorba de spațiile de la fosta cantină de la televiziune, cu o suprafață de 295,45 m² și 2 m² pe acoperișul Casei Radio unde este instalată o antenă. Actele a fost întocmite în baza Anexei nr. 9 al bugetului de stat pentru 2024, care se plătește lunar, iar serviciile comunale nu au fost incluse și se calculează separat. Restanțe pentru chirie și serviciile comunale agenții economici „Danilinaca” SRL și „Legion-Grup” SRL nu au. Pentru a semna contractele pe anul viitor ele trebuie să fie aprobate de Consiliul de supraveghere și dezvoltare.

Membrii CSD Irina Mațenko și Corneliu Popovici s-au interesat de soarta litigiului cu spălătoria care activa în baza unui contract de locațiune.

Tatiana Lupașcu precizează că, în ceea ce privește compania „Lagro-In”, există un litigiu deoarece suma de plată include și costurile pentru construcția provizorie realizată de aceștia.

Membrul CSD Corneliu Popovici a întrebat cum va începe construcția noii clădiri a Companiei în absența unei decizii judecătorești privitor la litigiul dintre instituția noastră și fostul arendaș.

Tatiana Lupașcu afirmă că în cadrul procesului judiciar s-a cerut evacuarea spălătoriei, iar construcția planificată va fi edificată pe un teren aparte și nu va fi afectată de activitatea actuală a celor cu care suntem în litigiu.

Membrul CSD Corneliu Popovici a întrebat despre intervalul de timp pentru care există datorii.

Galin Blanaru a menționat că datoriile față de Compania noastră datează din anul 2014 și totalizează aproximativ 800 de mii de lei.

S-a decis:

1. Se aproba contractele de locațiune pentru anul 2024 cu locatarii, selectați de Comisia pentru negocieri directe a IP Compania „Teleradio-Moldova”, după cum urmează:
 - a) contractul de locațiune încheiat între IP Compania „Teleradio-Moldova” și „Legion Grup” S.R.L., privind transmiterea în posesie și folosind temporar cu titlu oneros, fără drept de privatizare, a suprafeței de 2 m² de pe acoperișul blocului Casa Radio, situat în mun. Chișinău, str. Miorița 1, care va fi utilizată exclusiv pentru montarea echipamentului.

Prezentul Contract se consideră încheiat în ziua semnării lui de către părți, intra în vigoare la data aprobării acestuia de către Consiliul de supraveghere și dezvoltare al IP Compania „Teleradio- Moldova”, fiind valabil până la 31.12.2024. Cuantumul chiriei pentru bunul primit în locațiune se stabilește anual, conform Legii bugetului de stat și, pentru anul 2024, constituie 18163,00 lei. Suplimentar, locatarul va achita lunar serviciile comunale, inclusiv energia electrică, întreținerea rețelelor electrice, energia termică, apa potabilă, canalizare, evacuarea deșeurilor, paza și alte servicii în conformitate cu indicii contoarelor, notele de plată și facturile înaintate, conform tarifelor în vigoare. Plățile menționate nu sunt incluse în cuantumul chiriei și se achită separa în termen de 5 zile din momentul facturării.

h) contractul de locațiune încheiat între IP Compania „Teleradio-Moldova” și „Danilincea” SRL, privind transmiterea în posesie și folosință temporară, cu titlu oneros, fără drept de privatizare, a încăperii cu o suprafață totală de 295,45 m² după cum urmează:

- încăperea din holul intrării principale a TV de 84,37 m², utilizat pentru comercializare și consum a bucatelor:

- încăperi de la nivelul unu al blocului cantinei în cuantum de 6,3 m², din care: încăpere de 3,7 m² depozit, încăpere de 2,6 m² - spațiu auxiliar (WC):

- încăperi de la nivelul doi al holului cantinei în cuantum de 204,78 m², fiind utilizate pentru prepararea, comercializarea și consumul bucatelor, din care: sala pentru consum - 41,28 m², sală preparare bucate - 57,2 m², secție rece - 6,8m², spălătorie - 45,7 m², secția planificare - 26,6 m², secția carne - 15,2 m² și secția pește - 12,0 m². Locatarul va utiliza bunurile închiriate exclusiv pentru prestarea serviciilor de alimentație publică cu prepararea și comercializarea bucatelor. Prezentul Contract se consideră încheiat în ziua semnării lui de către părți, intra în vigoare la data aprobării acestuia de către Consiliul de supraveghere și dezvoltare al IP Compania „Teleradio- Moldova”, fiind valabil la 31.12.2024. Cuantumul chiriei pentru bunurile primite în locațiune se stabilește anual conform Legii bugetului de stat și pentru anul 2024 constituie 155697,00 lei. Suplimentar, locatarul va achita lunar serviciile comunale, inclusiv energia electrică, întreținerea rețelelor electrice, energia termică, apa potabilă, canalizare, evacuarea deșeurilor, paza și alte servicii, în conformitate cu indicii contoarelor, notele de plata și facturile finanțate, conform tarifelor în vigoare. Plățile menționate nu sunt incluse în cuantumul chiriei și se achită separat în termen de 5 zile din momentul facturării.

S-a votat „PENTRU” 6 voturi (Arcadie Gherasim, Sergiu Stanciu, Irina Mațenko, Loretta Handrabura, Maria Șlehtițki, Corneliu Popovici)

2. Cu privire la premiarea conducerii Companiei „Teleradio-Moldova”.

Președintele CSD menționează că inițiativa de a premia conducerea Companiei „Teleradio-Moldova” este de natură personală, susținând că, în cei doi ani de activitate, au fost realizate îmbunătățiri semnificative în cadrul Companiei: „Anul 2023 a fost un an bun, în care eficacitatea procesului managerial în anumite domenii cheie a fost demonstrată. S-au făcut investiții semnificative în infrastructură, echipamente și rețele de distribuție. Canalul Moldova 2 și-a găsit locul în conformitate cu modificările aduse Codului serviciilor media audiovizuale. De asemenea, merită apreciat efortul depus pentru organizarea

Summitului Comunității Politice Europene, care a avut loc la 1 iunie la Chișinău. În ultimul an, „Teleradio-Moldova” a obținut finanțări externe pentru dezvoltare în valoare de peste un milion de euro, provenind de la surse precum BBC, Dolce Welle, Fundația Konrad Adenauer, UNESCO, semnând, de asemenea, un Acord cu UEFA, precum și implementând numeroase alte îmbunătățiri în cadrul Companiei, inclusiv evenimente notabile precum Revelionul și participarea la Eurovision. În acest context, propun inițiativa de a acorda premii în valoare de un salariu lunar directorului general și directorilor generali adjuncți ai televiziunii și radioului. În privința acestei inițiative, am primit consultația necesară din partea Serviciului juridic și a Departamentului financiar”.

Membrul CSD Corneliu Popovici a întrebat dacă astfel de premii au fost acordate anterior în cadrul Companiei.

Galina Blanaru că astfel de premii au fost acordate cu ani în urmă.

Membrul CSD Sergiu Stanciu susține inițiativa propusă de președintele CSD, afirmând că „Teleradio-Moldova” este o instituție de pe vremea sovietică care nu a suferit modificări majore de la independență și că în prezent se propun inițiative care schimbă radical viitorul instituției. Referitor la grilă, menționează că toate emisiunile au adoptat o altă abordare, fapt ce a captat atenția publicului.

Membra CSD Maria Șlehtițchi s-a interesat dacă, la sfârșitul anului, se acordă sporuri, ajutoare materiale și dacă directorul general acordă premii angajaților instituției din economiile realizate.

Galina Blanaru menționează că, în ceea ce privește premiile, există un Regulament privind acordarea premiilor salariaților, în care se specifică condițiile pentru acordarea premiilor în diverse situații. Bonusul de fidelitate este planificat și plătit din bugetul alocat în avans, iar ajutorul material este acordat din economiile realizate.

Membra CSD Loretta Handrabura susține, de asemenea, inițiativa de a acorda premii conducerii Companiei, cu condiția ca acestea să se încadreze în mijloacele financiare disponibile.

Referitor la inițiativele lansate, **Membrul CSD Corneliu Popovici** afirmă că conceptul de newsroom a fost elaborat cu mulți ani în urmă, dar modificarea legii în acest sens nu a avut succes din cauza lipsei susținerii politice. Prin urmare, **Corneliu Popovici** nu este de acord cu propunerea de premiere.

S-a decis:

1. A stabili un premiu unic Directorului general al IP Compania „Teleradio-Moldova” în mărime de un salariu de funcție lunar, în conformitate cu pct. 7 al Hotărârii Guvernului nr. 743 din 11.06.2022 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară.

2. A recomanda Directorului general al IP Compania „Teleradio-Moldova” sa acorde cate un premiu unic, în mărime de un salariu de funcție lunar, directorului general adjunct (televiziune) și directorului general adjunct (radiodifuziune), în conformitate cu prevederile Regulamentului privind sistemul de salarizare din cadrul IP Compania „Teleradio-Moldova”, aprobat prin Hotărârea Consiliului de supraveghere nr. 11 din 15.02.2021 și Regulamentului privind acordarea premiilor din mijloacele financiare ale IPNA Compania „Teleradio-Moldova”, aprobat prin ordinul președintelui TRM nr. 103 din 01.10.2018.

S-a votat „PENTRU” 5 voturi (Arcadie Gherasim, Sergiu Stanciu, Irina Mațenko, Loretta Handrabura, Maria Șlehtițchi)

Împotrivă un vot: (Corneliu Popovici)

După epuizarea ordinii de zi, președintele CSD, Arcadie Gherasim anunță închiderea ședinței.

Președintele CSD
Arcadie Gherasim

Secretarul CSD,
Sergiu Stanciu

